

ALLEGATO C “Attestazione”

ATTESTAZIONE DI RISPONDEZZA EX D.M. 16 GENNAIO 2017 DEL MINISTRO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI DI CONCERTO CON IL MINISTRO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE.

L'Organizzazione **Unione Inquilini**, firmataria dell'Accordo territoriale per il Comune di Bergamo, stipulato il **16.05.2019** e depositato il **24.05.2019**, in persona di,

PREMESSO CHE

Il/la Sig./Sig.ra, C.F., residente a,
in, n. nella qualità di locatore/conducente dell'immobile/porzione di immobile sito a, in, n., piano, int., con contratto stipulato con il/la Sig./Sig.ra, C.F., residente a, in, il e decorrenza il al n°, presso l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate di oppure in corso di registrazione, essendo i termini non ancora scaduti, ha presentato richiesta per l'attestazione ex DM 16/1/2017 del MIT compilando, sotto la propria responsabilità la tabella di seguito riportata e riassuntiva contenente tutti i parametri necessari per determinare la fascia di oscillazione per l'immobile indicato. Inoltre il proprietario/l'usufruttuario Sig./Sig.ra, sotto la propria dichiarazione di fede attesta di aver riportato nella tabella dati veritieri non essendo stata fatta ulteriore verifica in loco.

DATA

il/la Dichiarante

p. l'Organizzazione

| ELEMENTI OGGETTIVI PER LA DETERMINAZIONE DELLA FASCIA DI OSCILLAZIONE | |
|---|---|
| CATEGORIA CATASTALE IMMOBILE (ES.: A1, A2, ETC) | ..... |
| CATEGORIA CATASTALE PRIMA PERTINENZA (ES.: C1, C6, ETC.) | ..... |
| CATEGORIA CATASTALE SECONDA PERTINENZA (ES.: C1, C6, ETC) | ..... |
| SUPERFICIE CALPESTABILE DELL'IMMOBILE (IN METRI QUADRI) | ..... |
| INDIRIZZO DELL'IMMOBILE | ..... |
| DURATA CONTRATTUALE PRIMO PERIODO (MINIMO 3 ANNI) | ..... |
| CLASSE DI EFFICIENZA ENERGETICA DELL'IMMOBILE | ..... |
| PRESENZA DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO | SI/NO |
| PRESENZA ASCENSORE, SOLO PER EDIFICI SUPERIORI A DUE PIANI | SI/NO |
| PRESENZA DI BOX O DI POSTO AUTO | SI/NO |
| PRESENZA DI CANTINA O SOFFITTA | SI/NO |
| PRESENZA DI GIARDINO PRIVATO O CONDOMINIALE (IN METRI QUADRI) | SI/NO |
| IMMOBILE ULTIMATO NEGLI ULTIMI 10 ANNI O COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO NEGLI ULTIMI 10 ANNI O MANUTENUTO COSTANTEMENTE NEGLI ULTIMI 10 ANNI | SI/NO |
| PRESENZA DI ACQUA CORRENTE | SI/NO |
| PRESENZA DI BAGNO E SERVIZI IGENICI | SI/NO |
| BALCONI SUPERFICIE TOTALE (IN METRI QUADRI) | ..... |
| TERRAZZE SUPERFICIE TOTALE (IN MATRI QUADRI) | ..... |
| SOLAIO ESCLUSIVO FRUIBILE SUPERFICIE (IN METRI QUADRI) | ..... |
| CANTINA SUPERFICIE (IN METRI QUADRI) | ..... |
| POSTO AUTO SUPERFICIE (IN METRI QUADRI) | ..... |
| BOX SUPERFICIE (IN METRI QUADRI) | ..... |
| ARREDATO - BARRARE LA CONDIZIONE | COMPLETAMENTE / NON ARREDATO / PARZIALMENTE |
| PARZIALMENTE ARREDATO: SPECIFICARE LE STANZE ARREDATE | ..... |
| | |

il/la Dichiarante

p. l'Organizzazione

TUTTO CIO' PREMESSO

L'organizzazione **UNIONE INQUILINI**, come sopra rappresentata, sulla base degli elementi oggettivi sopra dichiarati e sotto la propria responsabilità, anche ai fini dell'ottenimento di eventuali agevolazioni fiscali,

ATTESTA

che i contenuti economici e normativi del contratto corrispondono a quanto previsto dall'accordo territoriale vigente per il Comune di Bergamo stipulato tra: (per i conduttori) Unione Inquilini, Assocasa Associazione Nazionale Inquilini e Assegnatari, Conia, Federcasa, (per i proprietari) Confabitare, Confappi, APPC, Unioncasae, stipulato il 16/05/2019 e depositato in data 24/05/2019

DATA

il/la Dichiarante

p. l'Organizzazione