

# Comitato contro il Megacentrocommerciale

Sull'area delle ex Fonderie del Quintano

Castelli Calepio, 09 Dicembre 2011

Spett.le  
Comune di Castelli Calepio  
Via Marini 17/19  
24060-Castelli Calepio (Bg)

**Oggetto:** Deliberazione C.C N.35 del 26.09.2011 "Adozione variante al Piano Attuativo ex Fonderie del Quintano approvate dal Consiglio Comunale con deliberazioni n. 41/2007 e n. 1/2008". **OSSERVAZIONI**

## La questione della disponibilita' delle aree oggetto di variante

Tra i documenti allegati alla delibera di cui in oggetto c'è il documento "dichiarazione di proprietà"

Tale documento non risulta provvisto di data e non è redatto secondo quanto previsto dal art.46 D.p.r. 445/2000 per le dichiarazioni sostitutive in particolare per la parte in cui il dichiarante assume responsabilità per quanto dichiarato.

Poiché, da visure recenti catastali, alcuni mappali elencati nella dichiarazioni non risultano essere intestati alla società dichiarante con la presente **si osserva che** :

- dovrebbe essere richiesta una nuova dichiarazione sostitutiva redatta secondo D.pr. 445/2000 con indicazione della data a partire dalla quale la società dichiarante è nella disponibilità delle aree indicate che dovrebbe essere precedente alla data di presentazione della domanda di variante risalente al 30.03.2010
- in alternativa chiedere altri titoli dimostrativi della effettiva disponibilità delle aree.

In mancanza, a parere del sottoscritto **la richiesta di variante dovrebbe essere respinta da codesto consiglio comunale**, essendo la disponibilità delle aree requisito fondamentale.

A nome del "Comitato contro il Megacentrocommerciale sull'area delle ex Fonderie del Quintano"  
Il sottoscritto Claudio Sala

## Riferimenti:

Claudio Sala – Via F.lli Kennedy, 7 – 24060 - Castelli Calepio (Bg)  
cell. 333-8737525 – e.mail: [claudio.sala@utpsrl.it](mailto:claudio.sala@utpsrl.it) – fax 035-19951421